



**WATERSIDE LUXURY TOWNHOMES  
CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.**

**GRS Management, Inc.**

15280 NW 79<sup>th</sup> Court, Suite 101

Miami Lakes, FL 33016

PH: (305) 823-0072 Fax: (305) 823-4888

Email: [Customer@grsmanagement.com](mailto:Customer@grsmanagement.com)

## Vehicle Registration

All residents must register their vehicle(s). Any vehicle that does not have the appropriate parking decal will not be allowed to park on the property. Each unit is entitled to only two (2) parking permits and any visitors who will be leaving their vehicles over night require a visitor's pass (no exceptions). **There is no parking allowed in fire lanes, grassy areas, or in front of the entrance and exit gates. Any vehicle in violation will be towed at the owner's expense.**

Todos los residentes deben registrar su(s) vehículo(s). Cualquier vehículo que no tenga la calcomanía de estacionamiento apropiada no podrá estacionarse en la propiedad. Cada unidad tiene derecho a solo dos (2) permisos de estacionamiento y los visitantes que dejarán sus vehículos durante la noche requieren un pase de visitante (sin excepciones). **No se permite estacionar en carriles de incendios, áreas verdes o frente a las puertas de entrada y salida. Cualquier vehículo en violación será remolcado a expensas del propietario.**

Date/Fecha: \_\_\_\_\_ Unit/Unidad: \_\_\_\_\_

Name/Nombre: \_\_\_\_\_

Phone: \_\_\_\_\_  Owner /  Tenant

Email: \_\_\_\_\_

***\*\*Documents required for obtaining a decal / Documentos requeridos para obtener una calcomanía\*\****

- ***Copy of driver's license / Copia de la licencia de conducir***
- ***Copy of vehicle registration / Copia del registro del vehículo***

***\*\*Tenants must be previously approved / Los inquilinos deben ser previamente aprobados\*\****

**Note / Nota:**

- **If your decal does not match your vehicle, it will be subject to towing with no prior warning / Si su calcomanía no coincide con su vehículo, estará sujeto a remolque sin previo aviso.**
- **No commercial vehicles allowed on property / No hay vehículos comerciales permitido en la propiedad.**
- **Immoble vehicles or vehicles with expired tags will be subject to towing with no prior warning / Vehículos inmóviles o vehículos con etiquetas expiradas estarán sujetos a remolque sin previo aviso.**

**ONCE OBTAINED, PLEASE PLACE THE DECAL ON THE BOTTOM OF THE WINDSHIELD ON THE DRIVER'S SIDE/ UNA VEZ OBTENIDO, COLOQUE LA CALCOMANIA EN LA PARTE INFERIOR DEL PARABRISAS EN EL LADO DEL CONDUCTOR**

**All fees are payable to: WATERSIDE LUXURY TOWNHOMES CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.**

\*\*\*\*\*

**\*\*For Official Use Only\*\***

Permit #1: \_\_\_\_\_

Permit #2: \_\_\_\_\_

Completed By: \_\_\_\_\_

Date Completed: \_\_\_\_\_